

Privremeni stečajni upravitelj
ZDRAVKO ČUPKOVIĆ
51 000 R I J E K A
Zdravka Kučića 3/I
Za
LUX NOVEM d.o.o.
Ulica Andrije Štangerera 19
51 410 O P A T I J A
Oib 76889006435

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Z a d a r s k a 1 i 3, RIJEKA
Posl. br.: 15 St-699/2021-9

Rijeka, 02.03.2022.g.

Predmet : IZVJEŠĆE privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 15 St-699/2021-9 od 25. siječnja 22.g. imenovan sam **privremenim stečajnim upraviteljem** trgovačkog društva **LUX NOVEM d.o.o. Opatija, Ulica Andrije Štangerera 19, Oib 76889006435** (u daljnjem tekstu: **Dužnik**), pri čemu je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad **Dužnikom** podnijela **Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka**.

Zadatak mi je bio izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju **Dužnika**, snimiti imovinu **Dužnika**, utvrditi pregled parnica u tijeku, kao i utvrditi da li je **Dužnik** u blokadi odnosno prezadužen, te pripremiti stručno mišljenje da li postoje razlozi za otvaranje odnosno pokretanje stečajnog postupka, s procjenom imovine **Dužnika**, potrebne za pokriće troškova stečajnog postupka, sukladno čl. 119. st. 3. i (5) Stečajnog zakona.

Trgovačko društvo **LUX NOVEM d.o.o. Opatija** odnosno **Dužnik** upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, kao društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, usluge i turistička agencija, s temeljnim kapitalom u visini od 20.000,00 kn, s osnovnom djelatnošću – kupnja i prodaja robe na veliko i malo, trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu, prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom transportu, prodaja robe s konsignacijskih i carinskih skladišta, građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom, zastupanje domaćih i inozemnih tvrtki, instalacijski radovi, skladištenje robe, prodaja i posredovanje u prodaji turističkih i ugostiteljskih usluga, djelatnost turističke agencije i drugo.

I ZATEČENO STANJE

Od dana imenovanja privremenim stečajnim upraviteljem zatražio sam dostavu podataka o poslovanju i poslovnu dokumentaciju, te zatražio sastanak s odgovornim osobama Društva – Dužnika vezano za pripremu i predaju izvještaja o poslovanju, te utvrđivanje činjeničnog stanja, dostavom preporučene pošte na adresu – sjedište Društva-dužnika.

Pošta poslana na adresu–sjedište Društva, uredno je zaprimljena bez odgovora.

S direktorom Društva-dužnika, gosp. Aleksandrom Martinovskim iz Opatije Svetog Florijana 7, sam stupio u kontakt, te zbog COVID 19, održao sastanak i preuzeo dokumentaciju tek 01. ožujka 2022. godine.

Dokaz: Prilog 1. Pisani podnesak poslan na sjedište Društva,

Pored pisanog podneska upućenog na adresu Društva-dužnika, pisani podnesci su upućeni u **Poreznu upravu – Ispostava Rijeka, AUTOHRVATSKA STP d.o.o., Općinski sud u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija**, vezano za informacije o poslovanju društva – dužnika u 2020.g. / 2021.g., te imovini Društva-dužnika.

Dokaz: Prilog 2. Kopija pisanih podnesaka – dopisa x3

Pisani dopis upućen je u **Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje**, vezano za **broj prijavljenih /zaposlenih/ osoba u društvu**.

Dokaz: Prilog 4. Kopija pisane obavijesti HZMO Rijeka

Sukladno prikupljenoj poslovnoj dokumentaciji, očevidniku o redoslijedu i visini blokade, te dostavljenim **financijskim izvješćem za 2020.g. i I-IX/21.g.** od Porezne uprave, te računovodstvenog servisa, sukladno **čl. 119. stavak 3. Stečajnog zakona**, utvrđeno je slijedeće:

- da je tvrtka osnovana 26.01.2004. godine s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn,
- da je dana **21.02.22.g.** Društvo-dužnik bilo u **neprekidnoj blokadi računa 216 dana**, a **visina blokade iznosila 18.781,88 kn**,
- da je dana **02.03.2109.g.** **neprekidna blokada bila 225 dana**,

Dokaz: Prilog 4. Očevidnik o redoslijedu blokade,

Društvo – dužnik uredno i ažurno je vodilo poslovne knjige, pri čemu je **financijski izvještaj za 2020. godinu sačinjen i predan** (PPD, bilanca stanja i RDIG/, u zakonskom roku. Iz godišnjeg financijskog izvještaja poduzetnika – **Računa dobiti i gubitka na dan 31.12.2020.g.** vidimo :

1. da je u **2020 g. ostvaren GUBITAK od 44.086,00 kn**,
2. da je **ukupni prihod u 2020.g. iznosio 38.132,00 kn**, dok su **ukupni rashodi iznosili 82.218,00 kn**,

3. iz **BILANCE STANJA** vidimo visinu **AKTIVE** dana **31.12.20.** godine od **6.863,00 kn**, a čini je:

a) **kratkotrajna imovina** od **6.863,00 kn**, od čega :

1) *potraživanja od države i drugih institucija* od **6.863,00 kn**,

4. Visina **PASIVE** iznosi **6.863,00 kn**, od čega:

a) **Kapital i rezerve** u visini od **- 331.555,00 kn**, od čega :

1) *temeljni kapital* u visini od **20.000,00 kn**,

2) **Preneseni gubitak** visini od **307.469,00 kn**,

3) **Gubitak** tekuće godine od **44.086,00 kn**

b) **Kratkoročne obaveze** u visini od **338.418,00 kn**, od čega :

- *obaveze za zajmove* u visini od **221.000,00 kn**,
- *obaveze prema dobavljačima* u visini od **70.046,00 kn**,
- *obaveze prema zaposlenicima* od **17.745,00 kn**,
- *obaveze za poreze i doprinose* od **21.402,00 kn**,
- *ostale kratkoročne obaveze* od **8.125,00 kn**,

Dokaz: Prilog 5: GFI za 2020.g.

Pored financijskog izvješća zaprimljenog od Porezne uprave u Rijeci, Ispostava Opatija, iz računovodstvenog servisa dostavljena je bilanca stanje na dan 30.09.2021. godine za promatrano razdoblje, iz koje proizlazi da je Društvo- dužnik u razdoblju I – IX/21. g. :

- *ostvarilo prihod* od **3.705,00 kn** od zateznih kamata, te naplaćenih potraživanja iz prethodnih godina, dok poslovnih prihoda nije bilo,
- *da su istovremeno poslovni rashodi /troškovi poslovanja/ iznosili* **48.998,00 kn**, od čega pretežiti dio čine a) *naknade bruto plaća radnika* od **44.561,25 kn**, *naknada zaštite na radu* od **400,00 kn**, *odvjetničke usluge* od **2.740,00 kn**, *naknade za bankarske usluge* od **1.170,94 kn** i *članarina HGK* od **126,00 kn**.
- *kratkotrajna imovina povećala na* **7.648,63 kn** a odnosi se na *potraživanja od države*,
- *dobavljači u zemlji smanjili na* **54.657,38 kn**,
- *obaveze po osnovi zajmova povećale na* **3'1.300,00 kn**,
- *te obaveze s temelja nabave gotovinom* od **8.125,00 kn**,

Dokaz: Prilog 6: Bruto-bilanca za I-IX/21.g.

Društvo-dužnik, zaprimilo je pisane izvještaje, vezano za upite o pokretnoj imovini i nekretninama istog kako slijedi :

1) Stanica za tehnički pregled vozila ATOHRVATSKA STP d.o.o. STP“AUTO HRVATSKA-STP“, Riječka, Osječka, je dostavila obavijest da Društvo-dužnik nije evidentirano kao vlasnik motornog/-ih vozila.

Dokaz: Prilog 7: Pisani podnesak AUTOHRVATSKA STP d.o.o.,

2) Općinski sud u Rijeci, zemljišno-knjižni odjel Rijeka je dostavio pisanu obavijest da Društvo-dužnik nije vlasnik/suvlasnik nekretnine/-a na području nadležnosti tog suda,

Dokaz: Prilog 8: Pisani podnesak Općinskog suda u Rijeci

Bitno je napomenuti da do dana izrade ovog izvještaja nije zaprimljen pregled parničnih postupaka u kojim bi Društvo-dužnik bilo tužitelj ili tuženik.

3) HZMO RH, Područna služba u Rijeci, Slogin kula 1 dostavio je pisanu obavijest da je u Društvu-dužniku zaposlen jedan radnik Veljko Rončević od 01.12.20020. g., broj osiguranika 017955460000.

Dokaz: Prilog 9: Pisani podnesak Općinskog suda u Rijeci

Bitno je napomenuti da do dana izrade ovog izvještaja nije zaprimljen pregled parničnih postupaka u kojim bi Društvo-dužnik bilo tužitelj ili tuženik.

II PROCJENA OBVEZA STEČAJNE MASE I TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Procjena obveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka, uz predviđeni rok trajanja stečajnog postupka od 6 mjeseci su :

I PROCJENA TROŠKOVA

1. Troškovi računovodstva	6.000,00 kn
2. Ostali nematerijalni troškovi	1.000,00 kn
3. OBVEZE STEČAJNE MASE	7.000,00 kn
4. Troškovi zbrinjavanja arhive	10.000,00 kn
5. Trošak plaće radnika u otkaznom roku	6.600,00 kn
6. Naknada privremenom stečajnom upravitelju	5.000,00 kn
<hr/>	
7. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	21.600,00 kn
9. UKUPNO 4 + 8	28.600,00 kn

III Z A K L J U Č A K

Neprekidna blokada transakcijskog računa u trajanju od 225 dana u visini od 18.781,88 kn, poslovanje s gubitkom, uz gubitak iznad visine kapitala od 331.550,00 kn, govori da su ispunjena oba stečajna razloga iz čl. 5. stavak 2. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17 na snazi od 02.11.2017.godine.

Posebno je potrebno naglasiti da Društvo-dužnika ne raspolaže dugotrajnom imovinom, dok je visina kratkotrajne imovine od 7.643,83 kn nedovoljna za pokriće dijela troškova stečajnog postupka, odnosno obaveza stečajne mase.

Iako visina blokade Društva – dužnika od 18.781,88 kn nije velika, iz razgovora sa direktorom Društva – dužnika proizlazi da plaćanje obaveza i nastavak poslovanja nisu izgledni.

Slijedom navedenog, obzirom da je Društvo-dužnik nesposobno za plaćanje, te prezaduženo s minimalnom imovinom, nenaplativom obzirom da su obaveze prema državnom proračunu višestruko veće od potraživanja, stečajni upravitelj predlaže da se na istom ročištu stečajni postupak otvori, obustavi i zaključi.

Rijeka, 02.03.2022.g.

Privremeni stečajni upravitelj :